

# **ASSOCIAÇÃO DE MORADORES E PROPRIETÁRIOS DE NOVA CAIEIRAS**

## **ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA**

### **EDITAL DE CONVOCAÇÃO**

São convocados os associados da **Associação de Moradores e Proprietários de Nova Caieiras**, inscrita no CNPJ **51.450.864/0001-46**, a se reunirem em **Assembleia Geral Extraordinária**, que será realizada no dia **25/07/2019**, no **MARA BUFFET**, localizado na rua **Benedito Alonso, 90**, de frente a **Sede Social da Associação**, **Bairro Nova Caieiras** na cidade de **Caieiras**, na **Comarca de Franco da Rocha**, no Estado de **São Paulo**, **CEP 07704-030**, tendo como objeto a Ordem do Dia a seguir transcrita.

**A Assembleia será instalada em primeira convocação às 19h30 com a presença de pelo menos 50% dos associados, e trinta minutos depois, às 20h00, em segunda convocação, com qualquer número de associados.**

### **ORDEM DO DIA**

- 01- Apresentação das obras do empreendimento NOVA CAIEIRAS – ETAPA V.
- 02- Apresentação e Deliberação de um Plano Orçamentário exclusivo para a ETAPA V, visando a sua gestão neste primeiro ano de funcionamento operacional e administrativo, com a definição de uma taxa associativa mensal por lote para fazer frente as despesas ordinárias (manutenção), de melhorias e de investimentos.
- 03- Apresentação e Ratificação dos membros do Comitê Especial do Nova Caieiras V, em sua primeira composição, indicados por consenso do Conselho Diretor e pelos representantes legais da empresa Nova Caieiras V Empreendimentos Imobiliários Ltda, que darão suporte a gestão da Associação, especificamente quanto as necessidades da Etapa V desse empreendimento, juntamente com o Conselho Diretor, Diretoria Executiva e Diretoria Operacional da Associação.
- 04- Ratificação dos documentos associativos específicos ao Nova Caieiras Etapa V:
  - = Regulamento de Restrições Urbanísticas e Manual Técnico de Projetos e Obras,
  - = Regulamento Interno Geral.
- 05- Outros Assuntos de Interesse Associativo e específicos a Etapa V.

### **INFORMAÇÕES AOS ASSOCIADOS**

- 01- Por ser importante a sua presença, solicitamos aos que não puderem comparecer, o envio de representante munido de respectiva procuração com firma reconhecida em cartório.
- 02- Conforme determina o Estatuto Social em seus Artigos 6º. e 8º. , somente terão direito de voto , o direito de opinar e exigir soluções sobre os assuntos de interesse da coletividade , o direito de utilizar-se dos serviços prestados pela Associação e o direito de utilizar a sede social, os associados regularmente inscritos e que pagarem regularmente as contribuições mensais, aprovadas em Assembleia Geral.

<p>Para participar dessa Assembleia será obrigatória a apresentação de documento oficial com foto para identificação dos compradores de lote e associados ou de seus representantes legais.</p>
---

CAIEIRAS , 05 de JULHO de 2019.

**MARCELO RICCIARELLI**  
**PRESIDENTE DA DIRETORIA EXECUTIVA**